

UMOWA Nr _____/NA/2021
na odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych

zawarta w dniu2021 roku w Płocku, pomiędzy:

Miejskim Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Płocku przy ul. Henryka Sienkiewicza 13A, wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy KRS za nr 0000154882, posiadający NIP: 774-24-73-542, REGON:610260915, kapitał zakładowy w wysokości 41.563.500,00 zł, reprezentowany przez:

_____ zwaną dalej Zamawiającym

a

_____ z siedzibą w _____ ul. _____, - reprezentowaną przez:

_____ zwaną dalej Wykonawcą

zwane łącznie Stronami

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania w trybie wyboru oferty na realizację usługi w zakresie **Odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości stanowiących własność Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej -TBS Sp. z o.o., na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne** z dnia roku, Strony zawierają umowę następującej treści:

§ 1

1. W wyniku dokonania wyboru Wykonawcy w postępowaniu w trybie wyboru oferty, Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi w zakresie „Odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości stanowiących własność Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej -TBS Sp. z o.o., na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne”.
2. Zamawiający oświadcza, że jest wytwórcą odpadów komunalnych w rozumieniu ustawy o odpadach.
3. Wykonawca jest podmiotem uprawnionym do świadczenia usług w zakresie:
 - 1) transportu odpadów z miejsc ich powstawania, zbierania lub magazynowania;
 - 2) transportu odpadów do miejsc ich zbierania, odzysku lub unieszkodliwiania;
 - 3) zbierania odpadów, odzysku lub unieszkodliwiania;a wynikających z posiadanych uprawnień (zezwoleń/pozwoleń administracyjnych na działalność w ww. zakresie).
4. Przedmiotem umowy są usługi wykonywane przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, polegające na bieżącej obsłudze w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi powstałymi na nieruchomościach wskazanych w pkt. 5.
5. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów gromadzonych w pojemnikach Wykonawcy na nieruchomościach niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne, położonych w Płocku przy:
 - 1) ul. Miodowej 8;
 - 2) ul. J. Kochanowskiego 5
 - 3) ul. harc. Antolka Gradowskiego 3;
 - 4) ul. Henryka Sienkiewicza 13A;począwszy od dnia 01.01.2022 roku w dni robocze, od poniedziałku do piątku w godzinach 8:30-15:30, przy czym odpady podlegają wywozowi z typowych pojemników w dni określone w harmonogramie, przedłożonym Zamawiającemu przez Wykonawcę najpóźniej w terminie 2 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian:
 - a) lokalizacji pojemników i i ilości pojemników wskazanych w „Wykazie lokalizacji i pojemników”;
 - b) przewidywanej częstotliwości odbioru odpadów w miesiącu wg frakcji;
 - c) w przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT na przedmiot zamówienia, o której mowa w § 1-strony dopuszczają zmianę wartości brutto stawki wg umowy o wysokość różnicy między obowiązującą stawką VAT w chwili zawarcia umowy, a zmienioną stawką VAT zgodną z obowiązującymi przepisami.

O zmianach Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie, najpóźniej na 7 dni przed wejściem ich w życie.

7. W przypadku konieczności odebrania większej ilości odpadów, niż wynika to z wykazu stanowiącego Załącznik nr 1 do umowy, Zamawiający wyraża zgodę na obciążenie za wykonanie usługi, wg faktycznej ilości odebranych odpadów, przy czym konieczność wykonania dodatkowego odbioru odpadów Zamawiający zgłosi każdorazowo Wykonawcy telefonicznie, potwierdzając powyższe drogą elektroniczną (e-mail).
8. Osobami do kontaktu w zakresie realizacji przedmiotowej umowy są:
 - 1) Ze strony Zamawiającego:
- Krzysztof Laskowski, tel. 608-294-898, klaskowski@mzgm-plock.pl;
 - 2) Ze strony Wykonawcy:

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. bezpłatnego dostarczenia do nieruchomości Zamawiającego pojemników, o których mowa w Załączniku nr 1 do umowy, stanowiących własność Wykonawcy i podlegających zwrotowi w przypadku wygaśnięcia bądź rozwiązania niniejszej umowy;
2. niezmienności cen netto wskazanych w Załączniku nr 2 do umowy, przez cały okres obowiązywania umowy;
3. odbioru odpadów z pojemników, z ustaloną przez Strony częstotliwością;
4. utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym.
5. naprawy lub wymiany zużytych lub zniszczonych pojemników.

§ 3

1. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za nie odebranie odpadów, które uniemożliwiają opróżnienie pojemników na skutek zamarznięcia lub znacznego stopnia zawilgocenia, leżących poza pojemnikami, odpadów nie będących przedmiotem niniejszej umowy, np. gruzu, złomu, ziemi, fekaliów i innych śmieci nietypowych.
2. Inne odpady komunalne zgromadzone poza pojemnikami mogą być odebrane na dodatkowe zlecenie Zamawiającego, przy zastosowaniu cen określonych w Załączniku nr 2 do umowy.

§ 4

1. Strony ustalają miesięczną opłatę za odbiór, transport i zagospodarowanie jednego pojemnika odpadów określonej frakcji w wysokości wskazanej w Załączniku nr 2 do umowy, pomnożoną przez liczbę wywozów w miesiącu. Okres rozliczeniowy strony ustalają na miesiąc kalendarzowy.
2. W przypadku nieterminowego regulowania płatności za świadczone usługi Wykonawcy przysługuje możliwość naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie.
3. W przypadku zastrzeżeń dotyczących jakości wykonywanej usługi lub wartości wystawionej faktury, Zamawiający zgłosi ten fakt na piśmie w terminie 14-tu dni, odpowiednio od realizacji usługi oraz dostarczenia faktury, a Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego ustosunkowania się do zgłoszonych zastrzeżeń, jednakże nie później niż w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania takiego zgłoszenia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia i pobrania od Wykonawcy kar umownych:
 - a) za niewykonanie, bądź za nienależyte wykonanie Umowy, w szczególności za niewykonanie przez Wykonawcę uwag zgłoszonych zgodnie z § 7 ust. 1 i 2 Umowy - w wysokości 3 % maksymalnej wartości nominalnej brutto Umowy wynikający z sumy pozycji wskazanych w formularzowy cenowym - za każdy dzień, liczony od dnia upływu terminu wskazanego w § 7 ust. 2 Umowy;
 - b) za opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy - w wysokości 3 % wartości brutto usługi zrealizowanej z opóźnieniem - za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia następnego po dniu określonym w harmonogramie, bądź po dniu zgłoszenia dodatkowego odbioru odpadów.
 - c) w przypadkach rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności w przypadkach określonych w § 7 ust. 1- 3 i § 8 ust. 3. w wysokości 10% maksymalnej wartości nominalnej brutto Umowy wynikający z sumy pozycji wskazanych w formularzowy cenowym.
5. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 5

1. Zapłata należności za realizację usługi będzie dokonywana na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT.
2. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur bez podpisu Zamawiającego.
3. Faktury VAT winny zawierać numer niniejszej umowy.

§ 6

1. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 5 ust. 1 umowy.
2. Podzielną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT, a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
4. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1896 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT oraz, że rachunek ten znajduje się w wykazie podmiotów, o których mowa w art.96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2020 r. poz.106 ze zm.) tzw. białej liście podatników VAT.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze nie spełnia wymogów określonych w ust. 4 niniejszego paragrafu, wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za realizację Przedmiotu Umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Wykonawcę, który będzie spełniał warunki określone w ust. 4 . W takim wypadku Wykonawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w § 5 ust. 1 umowy do 5-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi z ust. 4.
6. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 4 oraz ust. 5 okażą się niezgodne z prawdą.
7. Wykonawca oświadcza, że wystawi fakturę/faktury papierową.
8. Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wysyłanie ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 4 ust. 4 ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno- prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666).
9. Zamawiający w oparciu o art. 4 ust. 3 ustawy o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno- prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666) wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

§ 7

1. Zamawiający ma prawo kontroli wykonywania przez Wykonawcę prac będących przedmiotem umowy. Do przeprowadzenia kontroli upoważnieni są pracownicy Zamawiającego, których Zamawiający upoważnia do zgłaszania do Wykonawcy na bieżąco uwag drogą elektroniczną na adres e-mail przez niego wskazany. Dane kontaktowe zostaną przekazane Wykonawcy w terminie 7 dni od zawarcia niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych uwag do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie 3 dni od daty wysłania korespondencji, o której mowa w ust. 1.
3. Trzykrotne stwierdzenie przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego nie wywiązania się Wykonawcy z któregokolwiek z obowiązków wynikających z umowy, upoważnia Zamawiającego do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
4. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkód powstałych w trakcie realizacji umowy, wynikających z niewykonania, bądź nienależytego wykonania niniejszej umowy.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą jest ubezpieczony z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej:
Polisa seria _____ nr _____ - wystawiona przez _____
2. Ubezpieczenie obejmuje okres od dnia: _____ do dnia _____.
3. W przypadku upływu terminu ważności polisy w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu aktualnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na dalszy okres trwania umowy, przy czym polisa ta winna zostać przedłożona Zamawiającemu najpóźniej w dniu poprzedzającym upływ terminu ważności polisy, a w przypadku jej braku Zamawiający będzie uprawniony do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

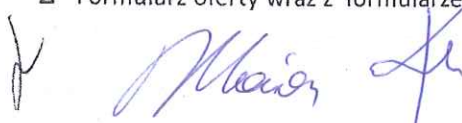
§9

1. Umowa zawarta zostaje na czas określony od dnia 01.01.2022 roku do dnia 31.12.2022 roku.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia liczonego na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 10

Integralnymi częściami umowy są:

1. Wykaz lokalizacji, pojemników oraz przewidywanej częstotliwości - Załącznik nr 1;
2. Formularz oferty wraz z formularzem cenowym - Załącznik nr 2;



§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego powiadomienia, pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy a dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Mosien

[Signature]

do Umowy Nr _____
z dnia _____ 2021 roku

Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej – TBS Sp. z o.o. w Płocku/ ZAPOTRZEBOWANIE NA 2022 ROK

Adres	Rodzaj odpadów	Pojemność	Ilość	częstotliwość odbioru w m-cu
ul. Miodowa 8	pozostałe po segregacji (zmieszane)	1100	2	2
	papier	1100	1	2
	tworzywa sztuczne, metal	1100	1	2
	szkło	1100	1	1
	biodegradowalne	1100	1	2
ul. Kochanowskiego 5	pozostałe po segregacji (zmieszane)	1100	1	1
	papier	1100	1	2
	tworzywa sztuczne, metal	1100	1	1
	szkło	120	1	1
	biodegradowalne	240	1	1
ul. H. A. Gradowskiego 3	pozostałe po segregacji (zmieszane)	120	1	2
	papier	120	1	2
	tworzywa sztuczne, metal	120	1	2
	szkło	120	1	1
	biodegradowalne	120	1	1
ul. Henryka Sienkiewicza 13A	pozostałe po segregacji (zmieszane)	1100	1	2
	papier	1100	1	2
	tworzywa sztuczne, metal	770	1	2
	szkło	120	1	1
	biodegradowalne	120	1	1

